

NOS TARIFS - VENTE

TYPE	PRIX DE VENTE	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC
Pour les appartements, les maisons et les immeubles	SUR PART < 50 000€	Forfait 4.166.67€	Forfait 5 000€
	DE 50 000€ à 100 000€	7.50%	9%
	DE 100 000€ à 150 000€	6.67%	8%
	DE 150 000€ à 200 000€	5.83%	7%
	DE 200 000€ à 300 000€	5%	6%
	AU DELA DE 300 000€	4.17%	5%
Pour les fonds de commerces		10%	12%
Pour des propriétés		10%	12%

NOS TARIFS - GESTION IMMOBILIERE

TYPE	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC
Montant du loyer HC	8%	9.6%

NOS TARIFS - LOCATION

TYPE	HONORAIRES HC	HONORAIRES TTC
Locations meublées	5.83% *	7% ou 13€/m ² *
Locations nues (bailleurs et preneurs)	5.83% *	7% ou 13€/m ² *
Rédaction de bail	4.17%	5% *

* *Du loyer annuel hors charges*

NOS TARIFS - SYNDIC

LOTS	HONORAIRES HT	TVA 20%	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 6 lots	Forfait annuel 1 920€	384.00€	2304.00€
De 7 à 10 lots	291.00€ par lot par an	58.20€	349.20€
De 11 à 19 lots	243.00€ par lot par an	48.60€	291.60€
De 20 à 44 lots	204.00€ par lot par an	40.80€	244.80€
De 45 à 89 lots	167.00€ par lot par an	33.40€	200.40€
Au delà de 90 lots	146.50€ par lot par an	29.30€	175.80€

- *Prix au nombre de copropriétaires si supérieur au nombre de lots.*
- *Conditions particulières pour des copropriétés neuves ou récentes couvertes par la garantie décennale, étude au cas par cas.*

TYPE	HONORAIRES HT	TVA 20%	HONORAIRES TTC
Honoraires de mutations *	270.00€	54.00€	324.00€

* Etat daté en plusieurs parties :

- Réponse aux notifications des notaires
- Honoraires d'opposition (hors coût d'opposition par ministère d'huissier)
- Honoraires d'imputation au propriétaires lors de l'approbation des comptes du trop ou moins perçu sur provisions révélé par l'approbation des comptes
- Clôture du compte (à la charge du vendeur)

Gestion financière et administrative des travaux exceptionnels :

Appel d'offres, étude comparative, devis, suivi des travaux, appels de fonds, répartitions, souscription dommages ouvrage

- En l'absence de maître d'œuvre : 5% HT du montant TTC des travaux
- En présence de maître d'œuvre : 3% HT du montant TTC des travaux